



COMUNE DI CIVITAVECCHIA

città metropolitana di Roma Capitale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 184 del 24/10/2019)

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO GENERALE DEI CANONI DI CONCESSIONE
CIMITERIALE – SEPOLTURE ESISTENTI**

L'anno **2019**, addì **ventiquattro** del mese di **Ottobre** alle ore **12:20**, nella Sala delle adunanze;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero convocati i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano presenti i Signori:

			Presenti
1	Tedesco Ernesto	Sindaco	P
2	Grasso Massimiliano	Vice sindaco	P
3	Riccetti Alessandra	Assessore	P
4	Pescatori Claudia	Assessore	A
5	Di Paolo Emanuela	Assessore	P
6	Magliani Manuel	Assessore	P
7	De Paolis Sandro	Assessore	P
8	D'ottavio Roberto	Assessore	P

Assiste Il Segretario Generale Pompeo Savarino il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, **Avv. Ernesto Tedesco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA

Esaminata la proposta di deliberazione di seguito riportata.

Visti i pareri favorevoli allegati in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Approvare, si come ad ogni effetto approva la proposta di deliberazione n. 232 dell'11/10/2019 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Dichiarare, si come dichiara, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico n. 267/2000 con successiva e separata votazione.

Proposta n. 232 del 11/10/2019

OGGETTO: Aggiornamento generale dei canoni di concessione cimiteriale – Sepulture esistenti

Premesso che:

- con Delibera n. 412 del 19/02/1986 la Giunta Comunale ha approvato l' aggiornamento del prezzo delle concessioni di sepolture a terra cimiteriali;
- con Delibera n. 144 del 19/03/1990 il Consiglio Comunale ha approvato i prezzi per la concessione a terzi dei loculi e colombari ubicati presso il Cimitero Vecchio di Via Aurelia Nord e il Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia;
- con Delibera n. 393 del 05.05.1999 la Giunta Municipale ha approvato i prezzi per la concessione a terzi dei loculi ubicati nei Padiglioni E ed F presso il Nuovo Cimitero Comunale di Via Braccianese Claudia;
- con Delibera n. 100 del 05/03/2003 la Giunta Comunale ha approvato l'ulteriore aggiornamento della delibera n. 412/1986 relativa al prezzo delle concessioni;
- con Determina Dirigenziale n. 224 del 06.06.2003 del Dipartimento Lavori Pubblici ed Ambiente, sono stati approvati i prezzi per la concessione a terzi dei loculi ubicati nel Padiglione G-H-I-L presso il Nuovo Cimitero Comunale di Via Braccianese Claudia;
- con Deliberazione n. 74 del 27/04/2007 il Commissario Straordinario, su indicazione dei Servizi Cimiteriali, ha definito la determinazione delle tariffe, dei costi complessivi e della copertura preventiva per l'anno 2007;
- con Determina Dirigenziale n. 633 del 22.03.2010 il Servizio 5 "Sostenibilità Ambientale" ha aggiornato agli indici ISTAT i prezzi delle concessioni dei loculi e cripte dei comparti e padiglioni da A a F e da G a L, presso il Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia;
- con Delibera di Giunta n.180 del 18/09/2015 sono stati aggiornati i canoni della concessioni cimiteriali per quanto riguarda i loculi e le fosse dei due cimiteri cittadini.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2521 del 20/12/2018 è stato definito il canone di gestione annuo per le sepolture esistenti sulla base del prezzo medio di un loculo così come definito dalla delibera di giunta n.180 del 18/09/2015
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2019 è stato approvato il Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria Comunale.

Considerato che:

- l'art.89 comma 3 del Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con Delibera di consiglio Comunale n.28 del 28/03/2019, ha rideterminato i tempi delle concessioni in base alle diverse tipologia di sepoltura.
- l'art. 57 comma 3 e 4 del Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria definisce i criteri per il calcolo del prezzo dei canoni di concessione.

Ritenuto che:

- Sulla base degli articoli sopra citati ed anche alla luce delle Determinazione Dirigenziale n. 2521 del 20/12/2018 il Servizio 3 Lavori Pubblici ed Opere Infrastrutturali ha redatto apposito calcolo allegato alla presente di cui di seguito si riportano le risultanze:

Loculi Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 1.222
seconda fila	30	€ 1.333
terza fila	30	€ 1.278
quarta fila	30	€ 1.167
quinta fila	30	€ 1.111

Loculi Cimitero Vecchio di Via Aurelia Nord		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 990
seconda fila	30	€ 1.080
terza fila	30	€ 1.035
quarta fila	30	€ 945
quinta fila	30	€ 900

Loculini Cimitero Nuovo/Cimitero vecchio		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 248
seconda fila	30	€ 270
terza fila	30	€ 259
quarta fila	30	€ 236
quinta fila	30	€ 225

tombe di banchina – Cimitero vecchio di via Aurelia nord		
post i	tempo concessione anni	prezzo
costo per ogni posto	75	€ 1.552
costo sopraelevazione	75	€ 1.087

N.B. il costo totale di una tomba di banchina è determinato dalla somma dei singoli posti ai cui viene aggiunta l'eventuale sopraelevazione (esempio – tomba a 3 posti + sopraelevazione = 1552 € x 3 + 1087€ = 5.743 €)

fosse – Cimitero vecchio di via Aurelia nord		
fosse	tempo concessione anni	prezzo
1 fossa	30	€ 576

N.B. Nel prezzo della fossa non è compreso il cippo che verrà apposto a cura e spese del Concessionario, la cui morfologia verrà definita in ottemperanza di appositi regolamenti attuativi futuri o sulla base di prescrizioni specifiche del responsabile del Servizio Cimiteriale.

Terreni - Cimitero di Via Braccianese Claudia		
tipologia	tempo concessione anni	costo al mq
costo di un terreno cappella	90	€ 168
costo terreno cripta	90	€ 168
costo area inumazione collettiva	70	€ 74

N.B. il costo totale del terreno è determinato dall'estensione del lotto (esempio – lotto per costruzione cappella di 25 mq = 168 x 25 = 4200 €).

- per evitare situazioni di carenza di concessioni disponibili a causa delle richieste da parte dei non residenti nel Comune di Civitavecchia, si ritiene opportuno aumentare i valori sopra indicati di una percentuale pari al 10% , qualora il futuro concessionario, non sia, al momento del versamento del prezzo della concessione, residente nel comunale di Civitavecchia.

Visto:

- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- D.P.R. 285/90
- il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 28/03/2019
- La Determinazione Dirigenziale n. 2521 del 20/12/2018

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. Approvare i canoni di concessione cimiteriale delle sepolture esistenti **per i residenti** nel Comune di Civitavecchia secondo le tabelle sotto riportate.

Loculi Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 1.222
seconda fila	30	€ 1.333
terza fila	30	€ 1.278
quarta fila	30	€ 1.167
quinta fila	30	€ 1.111

Loculi Cimitero Vecchio di Via Aurelia Nord		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 990
seconda fila	30	€ 1.080
terza fila	30	€ 1.035
quarta fila	30	€ 945
quinta fila	30	€ 900
prima fila	30	€ 248
seconda fila	30	€ 270
terza fila	30	€ 259
quarta fila	30	€ 236
quinta fila	30	€ 225

tombe di banchina – Cimitero vecchio di via Aurelia nord		
post i	tempo concessione anni	prezzo
costo per ogni posto	75	€ 1.552
costo sopraelevazione	75	€ 1.087

N.B. il costo totale di una tomba di banchina è determinato dalla somma dei singoli posti ai cui viene aggiunta l'eventuale sopraelevazione (esempio – tomba a 3 posti + sopraelevazione = 1552 € x 3 + 1087€ = 5.743 €)

fosse		
fosse	tempo concessione anni	prezzo
1 fossa	30	€ 576

N.B. Nel prezzo della fossa non è compreso il cippo che verrà apposto a cura e spese del Concessionario, la cui morfologia verrà definita in ottemperanza di appositi regolamenti attuativi futuri o sulla base di prescrizioni specifiche del responsabile del Servizio Cimiteriale.

Terreni - Cimitero di Via Braccianese Claudia		
tipologia	tempo concessione anni	costo al mq
costo di un terreno cappella	90	€ 168
costo terreno cripta	90	€ 168
costo area inumazione colletta	70	€ 74

N.B. il costo totale del terreno è determinato dall'estensione del lotto (esempio – lotto per costruzione cappella di 25 mq = 168 x 25 = 4200 €).

- Approvare i canoni di concessione cimiteriale delle sepolture esistenti per **non i residenti** nel Comune di Civitavecchia secondo le tabelle sotto riportate:

Loculi Cimitero Nuovo di Via Braccianese Claudia		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 1.344
seconda fila	30	€ 1.467
terza fila	30	€ 1.406
quarta fila	30	€ 1.283
quinta fila	30	€ 1.222

Loculi Cimitero Vecchio di Via Aurelia Nord		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 1.089
seconda fila	30	€ 1.188
terza fila	30	€ 1.139
quarta fila	30	€ 1.040
quinta fila	30	€ 990

Loculini Cimitero Nuovo/Cimitero vecchio		
ubicazione	tempo concessione anni	prezzo
prima fila	30	€ 272
seconda fila	30	€ 297
terza fila	30	€ 285
quarta fila	30	€ 260
quinta fila	30	€ 248

tombe di banchina – Cimitero vecchio di via Aurelia nord		
post i	tempo concessione anni	prezzo
costo per ogni posto	75	€ 1.708
costo sopraelevazione	75	€ 1.195

N.B. il costo totale di una tomba di banchina è determinato dalla somma dei singoli posti ai cui viene aggiunta l'eventuale sopraelevazione (esempio – tomba a 3 posti + sopraelevazione = 5124 € + 1.195€ = 6319 €)

fosse		
fosse	tempo concessione anni	prezzo
1 fossa	30	€ 633

N.B. Nel prezzo della fossa non è compreso il cippo che verrà apposto sulla fossa a cura del Concessionario, in ottemperanza di appositi regolamenti attuativi futuri, o sulla base di prescrizioni specifiche del responsabile del Servizio Cimiteriale.

Terreni - Cimitero di Via Braccianese Claudia		
tipologia	tempo concessione anni	costo al mq
costo di un terreno cappella	90	€ 184
costo terreno cripta	90	€ 184
costo area inumazione collettiva	70	€ 81

N.B. il costo totale del terreno è determinato dall'estensione del lotto (esempio – lotto per costruzione cappella di 25 mq = 184 x 25 = 4600 €).

3. Dare atto che le concessioni d'uso, quietanzate sulla base della Delibera di Giunta n.180 del 18/09/2015, le cui istanze sono state presentate a partire dal giorno 03/05/2019 (Esecutività Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria) fino alla data di esecutività del presente atto, verranno rilasciate nel rispetto dei tempi e dei costi previsti dalla presente Delibera di Giunta;
4. di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del TUEL.

Di quanto sopra si è redatto il verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Avv. Ernesto Tedesco

(Atto firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Pompeo Savarino

(Atto firmato digitalmente)