COPIA

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

PROVINCIA DI ROMA

PROT. N. _____ Del _____

DELIBERAZIONE N. 287

ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE nella seduta del 23/12/1997

sessione Straordinaria, di 1ª convocazione.

OGGETTO: Progetto generale di revisione ed aggiornamento del nuovo cimitero comunale di Via Braccianese Claudia - Piano Regolatore cimiteriale - Approvazione.

L'anno millenovecentonovanta sette addì Ventitrè del mese di Dicembre alle ore 15,30 in Civitavecchia, nella Sala consiliare del Comune, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di 1ª convocazione.

Sono presenti i Consiglieri:

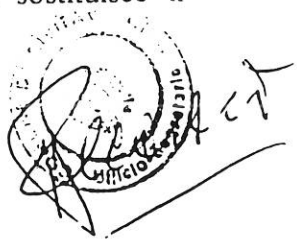
	Presenti	Assenti
1) Tidei Pietro *Sindaco*	P	
2) Balloni Alvaro	P	
3) Iacomelli Gianfranco		A
4) Foschi Enzo		A
5) Crescentini Roberto	P	
6) Bascone Bruno	P	
7) De Fazi Stefano		A
8) Cerasa Tiziano	P	
9) Cozzi Sergio	P	
10) Bomboi Mario	P	
11) ~~[illegible]~~ Spadoni Alvise	P	
12) Piendibene Marco		A
13) Mori Angelo	P	
14) Di Gennaro Marco	P	
15) Di Chirico Giuseppe		A
16) ~~[illegible]~~ Mastrodicasa Giuseppe	P	
17) Scotti Sandro		A
18) Gatti Aldo		A
19) Stortini Gianni	P	
20) Bassetti Attilio	P	
21) Pedrini Gabriele	P	
22) Termini Giancarlo	P	
23) Dell'Anno Claudio		A
24) Pallassini Piero	P	
25) Vinaccia Gino	P	
26) Caruso Renato		A
27) Luciani Enrico	P	
28) Anastasi Ivan	P	
29) Petrelli Vittorio	P	
30) Gattavilla Enzo	P	
31) Pasquali Giancarlo		A
TOTALE N.	21	10

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. Alvaro Balloni nella qualità di consigliere anziano, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Generale dr. Attilio Pecoraro

Sono presenti gli Assessori: Mei, Stella, Quarra, Sebastiani.

Assumono le funzioni di scrutatori i signori: Pallassini, Cerasa, Spadoni.

(Durante il corso degli interventi escono i Cons. Pallassini e Bassetti - Presenti 19. Il Presidente nomina scrutatori i Cons. Vinaccia, Cerasa e Spadoni. Il Consigliere Vinaccia sostituisce il Consigliere Pallassini nominato precedentemente).



E, pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta del Settore Demanio LL.PP. prot. int. n. 320 del 29/10/1997;

Uditi gli interventi;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 53 della legge 8/6/1990 n. 142;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 13/11/1997;

Visto l'esito della votazione sulla proposta, proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori Vinaccia, Cerasa e Spadoni che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI 19 VOTANTI 18

FAVOREVOLI 18

ASTENUTI 1 (Vinaccia)

D E L I B E R A

1) Approvare, sì come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione del Settore Demanio LL.PP. prot. int. n. 320 del 29/10/1997, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2) Precisare che il costo del progetto generale sarà finanziato, contestualmente al progetto di 2.000 loculi, con mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP..

Entra il Consigliere Bassetti - Presenti 20.

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

PROVINCIA DI ROMA

SETTORE DEMANIO LL.PP.
Servizio Amministrativo

Ass. Relatore :
Arch. ASSESSORE AI LL.PP. *LEONCINI*

Prot. int. N. [illegible] **del** 29 OTT 1997

OGGETTO : Progetto generale di revisione ed aggiornamento del nuovo cimitero comunale di Via Braccianese Claudia. Piano Regolatore Cimiteriale. Approvazione.

PREMESSO che :

con le deliberazioni consiliari n. 169, adottata nella seduta del 26 agosto 1996, e n. 176, adottata nella seduta del 24 settembre 1996, è stato conferito incarico all'Arch. Oreste Martelli Castaldi l'incarico professionale per la redazione del progetto generale di revisione ed aggiornamento del nuovo cimitero comunale di via Braccianese Claudia ;

è stata stipulata con il professionista la convenzione n. 221 del 23 dicembre 1996 ;

il progettista ha presentato la documentazione progettuale ivi compreso il piano particellare di esproprio delle aree occorrenti per la costruzione dello svincolo ;

il progetto presentato consta dei seguenti elaborati :

A - Relazione tecnica
B - Computo metrico estimativo
C - Piano sicurezza e costi
D - Rilievi
  D1 Rilievo planimetrico
  D2 Rilievo per punti quotati
  D3 Rilievo altimetrico
  D4 Libretto di campagna
E - Elaborati grafici
  E1 Planimetria generale e profili altimetrici
  E2 Nuova strada interna, nuovi edifici a loculi comparati Ovest e Sud
  E3 Zonizzazione
  E4 - Campi di inumazione
  E5 - Planimetria generale con zonizzazione
E6/A1 - Planimetria con indicate OPERE 1° STRALCIO

E6/A2 - Planimetria con indicate OPERE 1° STRALCIO Impianti fognatizi
E6/A3 - Planimetria con indicate OPERE 1° STRALCIO Impianti elettrico ed idrico
E6/B - Planimetria con indicate OPERE 2° STRALCIO
E6/C - Planimetria con indicate OPERE DA REALIZZARE 3° STRALCIO
E6/D - Planimetria con indicate OPERE 4° STRALCIO
E6/E - Planimetria con indicate OPERE IN CORSO O DI IMMINENTE REALIZZAZ.
E6/F - Planim. Con indicate OPERE DA REALIZ. A COMPLET. Strade-Imp. tecn.
E6/G - Planimetria con indicate OPERE DA REALIZZARE A COMPLETAMENTO
E7 - Impianto chiarificazione e dispersione acque reflue

F - Relazione geologica

Il quadro economico dell'intero progetto è riportato come segue :

Quadro economico

A) Per lavori

Opere di urbanizzazione	£. 4.773.768.400
Opere edili	£. 28.166.912.500
Opere da realizzare con il 3° stralcio	£. 2.761.659.520
Sommano per lavori	**£. 35.702.340.420**

B) Per somme a disposizione A.C.

Per espropri	£.	100.000.000
Per spese generali	£.	2.290.000.000
Per Imprevisti	£.	1.785.117.000
Per IVA 10%	£.	3.570.234.080
Per IVA 19%	£.	793.272.220

Sommano a disposizione dell'A.C.	**£. 8.438.623.300**
Totale complessivo	**£. 44.140.963.720**

CONSIDERATO che :

l'intervento è previsto nel Piano Programmatico poliennale delle opere pubbliche per gli anni 1996 - 1997 - 1998 approvato con la deliberazione n. 47, adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 28 febbraio 1996 ;

il progetto non comporta modifiche al perimetro ed alla estensione del cimitero ;

il numero complessivo delle sepolture è preventivato in circa 26.500 per cui, secondo i calcoli del progettista, con un numero di decessi annui medi pari a 530, il nuovo cimitero di Via Braccianese Claudia permetterebbe, garantendo la rotazione alla scadenza delle concessioni trentennali, un'attività per circa 45 anni ;

il progetto di cui trattasi, insieme agli elaborati, costituisce Piano Regolatore Cimiteriale ;

il progetto può essere realizzato per stralci funzionali ;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Demanio LL.PP. del 22 ottobre 1997, protocollo n. 9197, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ;

VISTO il D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 ;

VISTA la circolare del Ministero della Sanità n. 24/1993 ;

VISTA la legge 8 giugno 1990, n. 142 ;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127 ;

PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono per intero riportate quali parti integranti e sostanziali del presente atto

1 - di approvare il progetto generale di revisione ed aggiornamento del nuovo cimitero comunale, che costituisce Piano Regolatore Cimiteriale redatto, dall'Arch. Oreste Martelli Castaldo, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, formato dagli elaborati e dal quadro economico integralmente riportati in narrativa ;

2 - Dare mandato all'Ufficio Tecnico Demanio LL.PP di predisporre tutti gli atti occorrenti per la realizzazione del progetto ivi comprese le deliberazioni di approvazione degli stralci funzionali ;

3 - dare mandato agli uffici finanziari di predisporre tutti gli atti occorrenti per la contrazione dei mutui per gli importi necessari alla copertura della spesa in considerazione che il progetto verrà realizzato per lotti funzionali ;

Del. P.R.Cimitero

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO AMM.VO
Piermarini Balilla

IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO
(Dott. Ing. DE PAOLIS)

COMUNE DI CIVITAVECCHIA
PROVINCIA DI ROMA

Ufficio Tecnico Demanio LL.PP.
Prot. n. 9144 /CIM

Lì 22 OTT 1[illegible]

Oggetto: Progetto generale di massima di revisione ed aggiornamento del nuovo cimitero comunale di via Braccianese Claudia. Approvazione.

RELAZIONE

PREMESSE

Con le delibere consiliari n. 169 del 26/8/1996 e n. 176 del 24/9/1996 e con la successiva convenzione rep. n. 221 del 23/12/1996, è stato conferito all'Arch. Oreste Martelli Castaldi l'incarico professionale per la redazione del 'Progetto Generale di Revisione ed Aggiornamento del Nuovo Cimitero comunale di via Braccianese Claudia'.

Tale progetto generaòe di adeguamento si allinea alle recenti normative introdotte con il DPR 10 settembre 1990 n. 285, ed alle effettive richieste di sepolture avanzate dai residenti che previlegiano i loculi e le cripte a discapito delle inumazioni a terra .

Il progettista, su richiesta degli uffici, ha completato la documentazione progettuale, integrando con particolari riguardanti il rilevamento topografico della zona con le effettive opere realizzate e con le parti riguardanti l'impianto fognario. Lo stesso ha anche preso contatti con la locale ASL per quanto attiene al sistema di smaltimento dei liquami e dimensionamento dei servizi oltre alle previsioni di idonee celle frigorifere, come previste per legge. E' inoltre compreso anche il piano particellare di esproprio delle aree occorrenti per la costruzione dello svincolo, con la indicazione della spesa per il pagamento delle indenntità di espropriazione.

Il progetto presentato consta, pertanto dei seguenti elaborati e comprende anche la relazione geologica in base alla quale sono state decise le modalità costruttive dei campi di inumazione:

Elenco degli elaborati

A - Relazione tecnica
B - Computo metrico estimativo
C - Piano sicurezza e costi

D - Rilievi
- D1 - Rilievo planimetrico
- D2 - Rilievo per punti quotati
- D3 - Rilievo altimetrico
- D4 - Libretto di campagna

E - Elaborati grafici
- E1 - Planimetria generale e profili altimetrici
- E2 - Nuova strada interna/nuovi edifici a loculi Comparti OVEST e SUD
- E3 - Zonizzazione
- E4 - Campi di inumazione
- E5 - Planimetria generale con zonizzazione
- E6/A1 - Planimetria con indicate OPERE 1° STRALCIO
- E6/A2 - Planimetria con indicate OPERE 1° STRALCIO Impianti fognatizi
- E6/A3 - Planimetria con indicate OPERE 1° STRALCIO Impianti elettrico ed idrico
- E6/B - Planimetria con indicate OPERE 2° STRALCIO
- E6/C - Planimetria con indicate OPERE DA REALIZZARE 3° STRALCIO
- E6/D - Planimetria con indicate OPERE 4° STRALCIO
- E6/E - Planimetria con indicate OPERE IN CORSO O DI IMMINENTE REALIZZAZ.
- E6/F – Planim. con indicate OPERE DA REALIZ. A COMPLET. Strade-Imp. tecn.
- E6/G - Planimetria con indicate OPERE DA REALIZZARE A COMPLETAMENTO
- E7 - Impianto chiarificazione e dispersione acque reflue

F - Relazione geologica

Il quadro economico dell'intero progetto è riportato come segue:

Quadro economico

A) Per lavori

Opere di urbanizzazione	£ 4.773.768.400
Opere edili	£ 28.166.912.500
Opere da realizzare con il 3° stralcio	£ 2.761.659.520
Sommano per lavori	**£ 35.702.340.420**

A) Per somme a disposizione A.C.

Per espropri	£	100.000.000
Per Spese generali	£	2.290.000.000
Per Imprevisti	£	1.785.117.000
Per IVA 10%	£	3.570.234.080
Per IVA 19%	£	793.272.220

Sommano a disposizione dell'A.C.	**£ 8.438.623.300**
Totale complessivo.....	**£ 44.140.963.720**

Le nuove elaborazioni non comportano modifiche al perimetro ed alla estensione del cimitero già prefissati con le delibere di approvazione del progetto adottate precedentemente. Più concretamente, l'adeguamento progettuale prevede tra le opere di completamento dell'attuale cimitero, le seguenti:

Opere previste nell'ambito del cosidetto 3° stralcio

- Opere di urbanizzazione: Comparto Nord-Est (Cappelle di famiglia)
- Opere di urbanizzazione: Comparto Sud-Ovest (Cappelle di famiglia)
- Cappella per funzioni religiose
- Forno crematorio ed Inceneritore, completi di attrezzature tecniche
- Ossario comune (completamento)
- Gradonata ingresso principale
- Accessori di completamento: Camera mortuaria
- Accessori di completamento: Impianto montasalme
- Strada esterna di collegamento con l'ingresso secondario
- Condotta gas metano
- Alberature interne

Opere di cui separatamente è stato presentato il relativo progetto esecutivo

- Edificio a colombario capace di n. 2000 loculi

Altre opere da realizzare con successivi stralci

- Casa del guardiano
- Magazzini giardinieri ed affossatori
- Edifici a colombari per loculi (zona centrale, 6.400 loculi)
- Edifici a colombari per loculi (zona ovest, 6.400 loculi)
- Edifici a colombari per ossario e sacrario ai caduti
- Cappelle di famiglia (Comparto Ovest, 1.224 sepolture)
- Cappelle di famiglia (Comparto Sud, 1.544 sepolture)
- Reparto contagiosi ed indecomposti (700 sepolture)
- Reparto non cattolici (925 sepolture)
- Strada interna supplementare
- Parcheggi interni
- Nuove reti fognatizie bianche e nere
- Modifica impianto dispersione acque nere
- Parco attrezzato interno
- Arre destinate a verde

Il numero di sepolture realizzate finora è, complessivamente, di **5.597**
Il numero di sepolture in corso di realizzazione o già progettate è di **3.500**
Il numero di sepolture in progettazione è di **17.193**

Il numero complessivo delle sepolture ascende pertanto a circa 26.500 unità per cui, secondo il progettista, con un numero di decessi annui medio pari a 530, il Nuovo cimitero di via Braccianese Claudia permetterebbe, garantendo la rotazione alla scadenza delle concessioni trentennali, un'attività per circa 45 anni.

Per analogia ai casi di approvazione di nuovi progetti cimiteriali, potrà procedersi all'approvazione dello stesso secondo le modalità stabilite dal capo X del DPR 10/9/1990 n. 285 e cioè alla normativa di cui alle leggi sanitarie e della circolare esplicativa 24/93 Ministero della Sanità.

Il progetto di cui trattasi, insieme agli elaborati, potrà costituire Piano Regolatore Cimiteriale in relazione al quale potranno essere realizzate tutte ulteriori opere interne al nuovo cimitero, tra cui quelle di competenza comunale da attuarsi per progetti stralcio e la costruzione di nuovi comparti di cappelle private.

CENNI STORICI

Si riporta l'elenco delle opere GIA' REALIZZATE con i vari stralci:

1° Stralcio 1982

- Recinzione dell'area con 2 ingressi, compresi cancelli carrai e pedonali
- Corpo Uffici con provvisorio alloggio del custode
- Rete stradale
- Rete fognatizia
- Rete elettrica
- Serbatoio di riserva idrica
- Cabine elettriche

2° Stralcio 1986

- Sepolture private: Comparto centrale (Emiciclo)
- Sepolture private: Comparto Sud-Ovest (Cappelle di famiglia)
- Impianti tecnologici: Impianto elettrico comparto centrale
  Impianto di clorazione (Camera mortuaria)
  Allaccio rete idrica
  Impianto idraulico
- Opere di completamento del 1° stralcio:
  Camera mortuaria
  Ossario comune
  Recinzione aree archeologiche
  Preparazione campi di inumazione
  Allaccio alla strada provinciale

4° Stralcio 1990

- Sepolture private in edifici a colombario per 1200 loculi
- Attrezzature interna cabina elettrica
- Linea dorsale di alimentazione elettrica
- Impianto di scarico a terra di correnti indotte

5° Stralcio 1996

- Costruzione di edificio a colombario su due livelli per n. 208 loculi e 4 cripte da 8 posti

6° Stralcio **1997** (Opere in corso di realizzazione)

- Costruzione di edificio a colombario su due livelli per 1200 loculi

Il Funzionario Direttivo Tecnico
Geom. Carmine Scandale

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Maurizio De Paolis

Documenti\cimiteri97\progettogenerale\relazione

COMUNE DI CIVITAVECCHIA

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERA

OGGETTO:
PROGETTO GENERALE DI REVISIONE ED AGGIORNAMENTO DEL NUOVO CIMITERO COMUNALE DI VIA BRACCIANESE CLAUDIA - PIANO REGOLATORE CIMITERIALE - APPROVAZIONE -

ALLEGATI

ELABORATI PROGETTUALI COME DA ELENCO RIPORTATO IN DELIBERA

Parere in ordine alla regolarità tecnica Civitavecchia 2 [illegible] 1997	non comporta impegno di spesa [illegible] TECNICO (Geom. Carmine [illegible]ndale) Firma del Dirigente: IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO (Dott. Ing. DE PAOLIS)
	ASSESSORE RELATORE ASSESSORE AI LL.PP. Dott. Arch. Attilio LEONCINI

RIFERIMENTO BILANCIO

FUNZ.	SERV.	INTERV.	CAP.	Art.

PREVISIONE P.E.G.	L..
Impegno Atto n° ____ Impegno n° ____	L..
Impegni assunti	L..
Impegno attuale	L.
Disponibilità attuale	L..

Parere in ordine alla regolarità contabile - art. 53 L. 142/90

Senza impegno di spesa

Civitavecchia li, 31/12/1997	Il Dirigente dei Servizi Finanziari:	Funzionario Direttivo Contabile Dr. [illegible]ENANZI